

DDTM.

Mairie de TREBRY

De: POULIQUEN Guillaume (Chef d'unité) - DDTM 22/SPLU/PAT
<guillaume.pouliquen@cotes-darmor.gouv.fr>
Envoyé: mardi 12 janvier 2021 14:12
À: mairiedetrebry
Cc: MADORE Maryvonne - 22 COTES-DARMOR/PREFECTURE/DRCT; CHAPEL Véronique (Adjointe à la cheffe de service) - DDTM 22/SPLU/dir; BELLAY Cecilia (Chargée d'études d'urbanisme) - DDTM 22/SPLU/PAT
Objet: Re: [INTERNET] TR: Modification du PLU TREBRY

Bonjour,
je reviens vers vous par mail concernant le projet de modification n°1 du PLU de la commune de Trebry.

Après analyse des documents envoyés nous n'avons pas de remarques à faire. En effet la modification de votre PLU a pour objectif principal une mise en conformité avec la loi ALUR du 24 mars 2014 et vise notamment à une suppression du pastillage dans les zones agricoles et naturelles.

Le changement de zonage de Ue en Uc ne pose pas de difficultés car il se situe au sein de l'enveloppe urbaine de la commune et permettra d'améliorer la densification du tissu urbain dans ce secteur.

L'ajout de 9 bâtiments pouvant changer de destination en zone agricole est conforme au code de l'urbanisme et devra faire l'objet d'un avis conforme de la commission départementale de protection des espaces naturels, agricoles et forestiers pour que ce changement soit effectif.

Restant à votre disposition

Bien cordialement

Guillaume Pouliquen
Responsable unité planification et actions transversales DDTM 22 Service Planification Logement Urbanisme
02 96 75 66 86

Le 08/01/2021 à 14:54, > mairiedetrebry (par Internet) a écrit :

> Mr POULIQUEN,

>

> Veuillez trouver ci-joint la modification n°1 du PLU pour avis.

>

> C'est urgent car l'enquête publique aura lieu début février.

>

> Merci

>

> Cordialement

>

> Mme LE TEXIER

>

>

>

> *Mairie de TRÉBRY***

>

> 1 Rue de Bel Orient

>

> 22510 TRÉBRY
>
> /_TEL :_// 02 96 42 78 63///
>
> /_FAX :_//02 96 42 66 26///
>
> /mairiedetrebry@orange.fr///
>
>
>
> *De :*mairie de Trébry [<mailto:mairiedetrebry@orange.fr>] *Envoyé :*
> mercredi 26 février 2020 11:58 *À :* contact@pays-de-saintbrieuc.org
> *Objet :* Modification du PLU TREBRY
>
>
>
> Monsieur Le Directeur,
>
> Veuillez trouver ci-joint la modification n°1 du PLU pour avis.
>
> Cordialement
>
> Mme LE TEXIER
>
>
>
>
>
> *Mairie de TRÉBRY*
>
> 1 Rue de Bel Orient
>
> 22510 TRÉBRY
>
> /_TEL :_// 02 96 42 78 63/
>
> /_FAX :_//02 96 42 66 26/
>
> /mairiedetrebry@orange.fr/
>
>
>

DDM

mairie de Trébry

De: mairie de Trébry <mairiedetrebry@orange.fr>
Envoyé: mercredi 26 février 2020 09:56
À: 'caroline.guiho@cotes-darmor.gouv.fr'
Objet: Modification du PLU
Pièces jointes: Lettre à Mr Le Directeur.pdf; pagesgarde.pdf; DELIB DU 23 FEVRIER 2017 TREBRY.pdf; Noteexplicative.pdf

Suivi:	Destinataire	Lire
	'caroline.guiho@cotes-darmor.gouv.fr'	Lu: 26/02/2020 11:01

Monsieur Le Directeur,
Veuillez trouver ci-joint la modification n°1 du PLU pour avis.

Cordialement

Mme LE TEXIER

Mairie de TRÉBRY

1 Rue de Bel Orient

22510 TRÉBRY

TEL : 02 96 42 78 63

FAX : 02 96 42 66 26

mairiedetrebry@orange.fr